

LAURENZ
BONNE

VASTGOED

Monnikeredestraat 11, 8340 Damme

Telefoonnummer: 0468 10 40 40

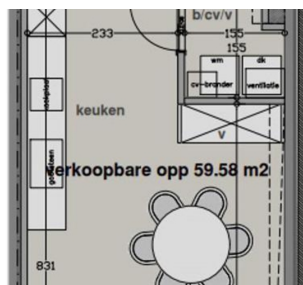
E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - STUDIO

Weststraat 22, 8370 Blankenberge

Verkocht

Ref. 4771670



Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 60m²

Type verwarming: gas cv

Grond opp.: 64m²

Terras opp.: 4m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Op slechts 100m van de zeedijk vinden we deze energiezuinige nieuwbouwappartementen met strakke architectuur. Daarnaast zijn de jachthaven en de winkelstraten op wandelafstand gelegen.

Reeds 60% verkocht! Er is nog keuze tussen een studio en drie appartementen waaronder een duplex.

Geniet nog van de mogelijkheid tot verlaagde BTW van 21% naar 6%.

De ruwbouw wordt momenteel afgewerkt! Afwerking van keuken, badkamer, vloeren,... zijn nog mee te bepalen.

Het gebouw wordt getypeerd door kwalitatieve materialen. Voor de keuken wordt samengewerkt met kwaliteitskeukens Grando, voor de badkamer met Facq.

Geniet bij aankoop van een appartement van een verlaagde prijs voor de garages.

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 via 0468/10.40.40 of info@bonnevastgoed.be voor een afspraak ter plaatse, op kantoor of bij u.

FINANCIEEL

Prijs: € 187.500,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2022

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

COMFORT

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Centraal, strand te voet

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Strand nabij: 100m

TERREIN

Grondoppervlakte: 64,00 m²

Oriëntatie terras 1: West

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Terras: 4,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee