

LAURENZ
BONNE

VASTGOED

Monnikeredestraat 11 , 8340 Damme

Telefoonnummer: 0468 10 40 40

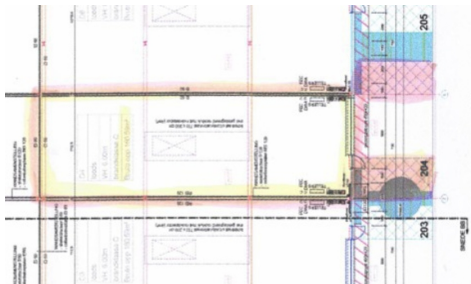
E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - KMO-UNIT

Ten Briele 14 B4, 8200 Sint-Michiels

Op aanvraag

Ref. 5934048



verkoopen?
Bent u op zoek?
Contacteer Bonne Vastgoed:
info@bonnevastgoed.be
0468/10.40.40

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 190m²

Grond opp.: 190m²

Buurt: industriepark

OMSCHRIJVING

De KMO-unit biedt u 160m² bruikbare ruimte op het gelijkvloers én om en bij 30m² bruikbare ruimte op de eerste verdieping (stockage).

De vrije plafondhoogte 6m, toegang via extra hoge automatische poort.

Eigenschappen:

- 3-fasige elektriciteit
- alarm
- camerasysteem
- extra grote lichtkoepel
- rookafvoer
- aansluitingen van gas en water

Bij de unit horen 2 afzonderlijke parkeerplaatsen aan beide zijden van de toegangspoort.

Vlotte verbinding binnen Brugge en met de snelwegen gegarandeerd.

Contacteer Bonne Vastgoed 7 dagen op 7 voor meer info via 0468/10 40 40 of info@bonnevastgoed.be.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 190,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2014

ENERGIE

EPC code: 20240422-0003223686-KNR-1

EPC klasse: D

LIGGING

Buurt: Industriepark

Autosnelweg nabij: Ja

Stad nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 190,00 m²

INDELING

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel

opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: 2