

LAURENZ
BONNE

VASTGOED

Monnikeredestraat 11 , 8340 Damme

Telefoonnummer: 0468 10 40 40

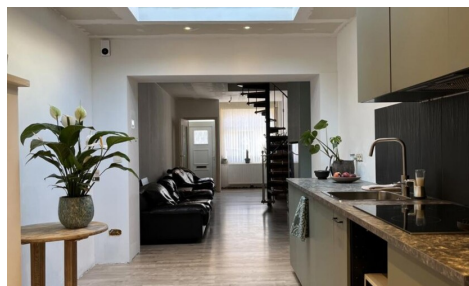
E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - HUIS

Heiststraat 120, 8380 Zeebrugge

€ 239.000

Ref. 4784177



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 110m²

Grond opp.: 100m²

Buurt: woonkern

EPC: 343kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

De woning werd reeds voorzien van nieuwe sanitaire- en verwarmingsleidingen en Vaillant ketel, vernieuwde elektriciteit, nieuwe keuken en badkamer.

De locatie biedt u een bakker, supermarkt, frituur, restaurant,... in de directe omgeving.

Daarnaast bevinden de jachthaven en het strand van Zeebrugge, Heist,... zich op wandel/fietsafstand.

Indeling:

Gelijkvloers: Inkom, leefruimte met open keuken, badkamer met ligbad, lavabo en toilet, wasberging en toegang tot de tuin.

Eerste verdieping: 2 slaapkamers en vaste trap naar de tweede verdieping.

Tweede verdieping: bergzolder met mogelijkheid tot extra slaapkamer(s) al dan niet met mezzanine.

Verwarmingsleidingen reeds aanwezig.

Buiten: zongerichte tuin met terras en tuinberging.

Van deze verder te renoveren woning met zongerichte tuin uw nieuwe thuis maken?

Contacteer Bonne Vastgoed voor meer info via 0468/10.40.40 of info@bonnevastgoed.be

FINANCIEEL

Prijs: € 239.000,00

Kadastraal inkomen: € 478,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 110,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1949

ENERGIE

EPC score: 343

EPC code: 20240506-0002282846-RES-2

EPC klasse: D

Ramen: Hout

LIGGING

Buurt: Woonkern, rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Strand nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 100,00 m²

INDELING

Keuken: Ja

Veranda: Ja

Wasplaats: Ja

Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee