

LAURENZ
BONNE

VASTGOED

Monnikeredestraat 11 , 8340 Damme

Telefoonnummer: 0468 10 40 40

E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - HUIS

't Speelhof 53, 8200 Sint-Michiels

Verkocht

Ref. 4264160



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 158m²

Grond opp.: 303m²

Buurt: centraal

EPC: 799kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

VERKOCHT
IN 2 WEKEN

FINANCIEEL

Prijs: € 298.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Beschikbaarheid datum: 01 Maart 2021
Kadastraal inkomen: € 726,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 158,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1959
Oriëntatie achtergevel: Zuid

ENERGIE

EPC score: 799
EPC code: 20200821-0002306335-RES-1
Ramen: Hout
Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Centraal, nabij station
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 303,00 m²

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Veranda: Ja
Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: 1

