



BONNEVASTGOED

Monnikeredestraat 11 , 8340 Damme

Telefoonnummer: 0468/10.40.40

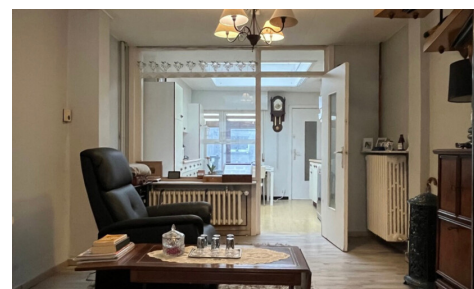
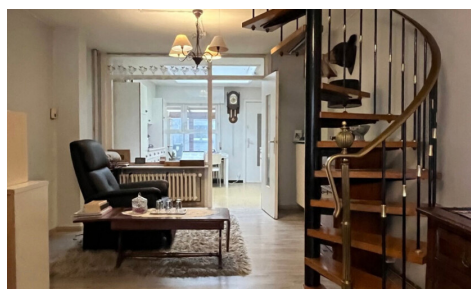
E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - HUIS

Dorpsstraat 87, 8340 Sijsele

€ 165.000

Ref. 6505731



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: in onderling overleg

Grond opp.: 107m²

Buurt: centraal

EPC: 703kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

De ligging te Sijsele biedt u winkels , scholen, openbaar vervoer op wandelafstand. Daarnaast staat u op minder dan een kwartier in Brugge met de auto.

De woning is ingedeeld in:

Inkom, leefruimte, keuken, veranda, berging, badkamer (voorzien van douche, toilet en lavabo), 2 slaapkamers en zolder.

Buiten: onderhoudsvrije koer en garage.

Voor de investeerder: dit pand kan eveneens aangekocht worden met de naburige bakkerij (€480.000 samen).

Van deze budgetvriendelijke woning in het centrum van Sijsele uw nieuwe thuis/investeringsproject maken?

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 via 0468/10.40.40 of info@bonnevastgoed.be

FINANCIIEEL

Prijs: € 165.000,00

Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Aantal gevels: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 703

EPC code: 20220419-0002586778-RES-1

EPC klasse: F

Dubbele beglazing: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 107,00 m²

INDELING

Keuken: Ja

Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Renovatieverplichting: Ja

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Ja

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: Ja