

LAURENZ
BONNE

VASTGOED

Monnikeredestraat 11 , 8340 Damme

Telefoonnummer: 0468 10 40 40

E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - HUIS

Stationsstraat 162, 8340 Sijsele

Verkocht

Ref. 4514366



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Grond opp.: 833m²

Terras opp.: 30m²

Buurt: centraal

EPC: 1058kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

De woning is gelegen in het centrum van Sijsele vlakbij bakkers, slagers, supermarkten, scholen,... en op 10 minuten van Brugge.

De woning is ingedeeld in: inkomhal, gastentoilet, leefruimte met zithoek en eetplaats, keuken met ontbijthoek, 3 slaapkamers en badkamer.

Buiten is er plaats voor verschillende wagens op de oprit. Op het terras geniet u van de middag- en de avondzon, verder in de tuin heel de dag door van de zon. Achteraan de tuin bevindt zich een tuinberging en serre.

Deze woning wordt verkocht onder het startprijs systeem. Elk bod hoger dan deze prijs wordt aan de eigenaars overgemaakt.

Van deze alleenstaande gelijkvloerse woning met zongerichte tuin uw thuis maken?

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 via 0468/10.40.40 of info@bonnevastgoed.be

FINANCIEEL

Prijs: € 290.000,00

Beschikbaarheid datum: 01 November 2021

Kadastraal inkomen: € 597,00

GEBOUW

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1961

Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten

ENERGIE

EPC score: 1058

EPC code: 20210921-0002467074-RES-1

EPC klasse: F

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 833,00 m²

INDELING

Keuken: Ja

Terras: 30,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: 3