



BONNEVASTGOED

Monnikeredestraat 11 , 8340 Damme

Telefoonnummer: 0468/10.40.40

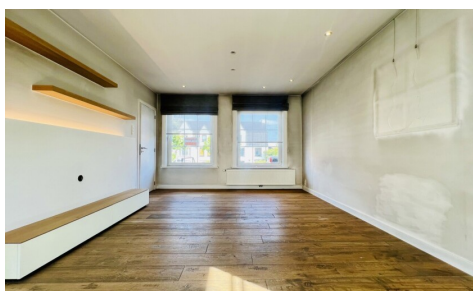
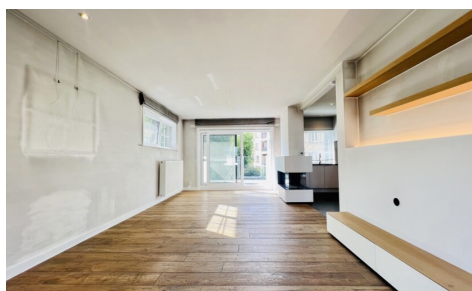
E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE HUUR - HUIS

Sint-Godelievedreef 21 , 8310 Sint-Kruis

€ 1.250

Ref. 7893006



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 208m²

Grond opp.: 249m²

EPC: 171kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Op zoek naar een comfortabele woning op een **rustige en aangename locatie in Sint-Kruis, Brugge** ? Deze verzorgde halfopen bebouwing in de **Sint-Godelievedreef** combineert een praktische indeling met aangename buitenruimte en veel rust.

De woning beschikt over een **aangename leefruimte** met een open keuken en terras, **3 slaapkamers** en een moderne badkamer. Daarnaast is er een aparte **wasplaats** en een ruime garage, ideaal voor het parkeren van de wagen, fietsen en extra bergruimte.

Buiten geniet je van een **kleine, verzorgde tuin** en maar liefst **twee terrassen**, waardoor je op verschillende momenten van de dag van de buitenruimte kunt genieten.

De woning wordt momenteel nog verder opgefrist. **De leefruimte, keuken, hal en de kleinste slaapkamer worden nog volledig geschilderd.** Hierdoor zal de woning er bij oplevering opnieuw fris en verzorgd uitzien.

Extra voorzieningen; grondwater, waterverzachter, zonnepanelen met batterij, zonneluifel en terrasverwarming.

De woning wordt verder afgewerkt en is **vanaf 1 december verhuurklaar.**

Een fijne woning voor wie op zoek is naar **rust, comfort en een aangename woonomgeving**, en toch graag dichtbij Brugge en alle nodige voorzieningen woont.

Interesse? Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of een bezoek via 050/73.73.73 of via info@bonnevastgoed.be.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.250,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 December 2026

TERREIN

Grondoppervlakte: 249,00 m²

Tuin: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 208,00 m²

Aantal gevels: 3

STEDENBOUW

Renovatieverplichting: Nee

COMFORT

Gemeubeld: Nee

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Ja

ENERGIE

EPC score: 171

EPC klasse: B