

TE KOOP - HOEVE

Maalse Steenweg 542, 8310 Sint-Kruis

Verkocht

Ref. 4160813



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 4546m²

Type beglazing: thermische en akoestische onderbreking

OMSCHRIJVING

Geheel naar smaak in te richten casco nieuwbouwwoning met loods te Sint-Kruis, Brugge.

De woning is gelegen in de nabijheid van winkels, supermarkten, restaurants, scholen en openbaar vervoer. Ook Brugge centrum ligt hier op een boogscheut vandaan. Deze schitterende nieuwbouwwoning is gebouwd op een prachtig perceel van 4.546m². Op dit perceel bevindt zich ook een loods (40m²) die momenteel ingericht is met 11 paardenboxen. Verder zijn hier ook nog 2 nieuwe bijgebouwen van respectievelijk 88m² en 54m² die nog verder afgewerkt dienen te worden.

Voor de dierenliefhebbers: indien gewenst kan nog extra grond worden aangekocht.

De woning is volledig wind- en waterdicht en is als volgt ingedeeld:

Gelijkvloers: Inkomhal met gastentoilet, bureau, ruime leefruimte met plaats voor open keuken, eethoek en zithoek met zicht op de grote tuin.

Eerste verdieping: 3 ruime slaapkamers en badkamer.

Zolder: bergzolder

Financieel:

Indien gewenst kan de woning ook worden aangekocht door overname van de vennootschap, waardoor verkooprechten kunnen worden vermeden.

Van deze casco nieuwbouwwoning uw thuis maken?

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 voor meer info via 0468/10.40.40 of info@bonnevastgoed.be

FINANCIEEL

Prijs: € 550.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Beschikbaarheid datum: 01 December 2020

Servitude: Nee

Vrij beroep mogelijk: Ja

GEBOUW

Aantal gevels: 4

SPECIFIEKE RUIMTES

Telefoonbekabeling: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 4.546,00 m²

INDELING

Bureau: Ja

Wasplaats: Ja

Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Agrarisch gebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee