

LAURENZ
BONNE

VASTGOED

Monnikeredestraat 11 , 8340 Damme

Telefoonnummer: 0468 10 40 40

E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - HOEVE

Bloedputstraat 1, 8340 Oostkerke

Verkocht

Ref. 3689735



Aantal slaapkamers: 3

Grond opp.: 30066m²

EPC: 1396kwh/m²/j

Buurt: landelijk

OMSCHRIJVING

De hoeve is gelegen op een perceel van liefst 30.066m² (3ha) langs de Damse Vaart te Oostkerke.

Naast de hoevewoning zijn er ook verschillende vergunde bijgebouwen van liefst 207m², 98m², 30m² en 14m².

De hoeve is gelegen op dé ideale locatie voor al wie de combinatie tussen rust, landelijke vergezichten en een vlotte verbinding met Brugge en Knokke (beiden op 10 min.) zoekt.

Wenst u meer info betreffende mogelijkheden en beperkingen van landbouwbedrijven in natuurgebied?

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 via 0468/10 40 40 of info@bonnevastgoed.be

FINANCIEEL

Prijs: € 695.000,00

Kadastraal inkomen: € 650,00

GEBOUW

Aantal gevels: 4

ENERGIE

EPC score: 1396

EPC code: 20180124-0002027107-1

EPC klasse: F

LIGGING

Buurt: Landelijk, rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 30.066,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Nee

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Natuurgebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee