



BONNEVASTGOED

Monnikeredestraat 11 , 8340 Damme

Telefoonnummer: 0468/10.40.40

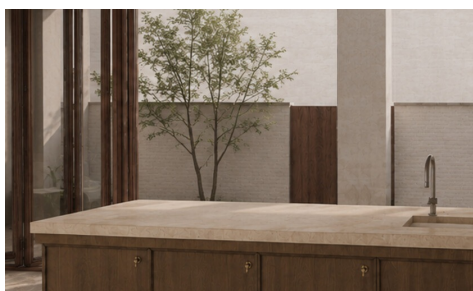
E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - BUITENGEWOON HUIS

Speystraat 4-6, 8340 Damme

Op aanvraag

Ref. 7799951



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 356m²

Grond opp.: 300m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Dit pand biedt u mogelijkheden om wonen en werken te combineren, waarbij u aan de straatzijde van de nodige visibiliteit geniet. De woonst anderzijds, bevindt zich in de rustige zijstraat.

Wenst u meer info? Wilt u op de hoogte gebracht te worden van de werkzaamheden en mogelijkheid tot bezoek?

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 via 046810/10.40.40 of info@bonnevastgoed.be

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 356,00 m²

Aantal gevels: 3

Renovatiejaar: 2026

Staat: Uitstekend

Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten

Oriëntatie voorgevel: Oost

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 300,00 m²

Tuin: Ja

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Watergevoelig openruimtegebied: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee

PARKING

Parking wagens: 1