Monnikeredestraat 11 , 8340 Damme
Telefoonnummer: 0468/10.40.40
E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - BUITENGEWOON HUIS

Op aanvraag

Speystraat 4-6, 8340 Damme

Ref.

Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 2
Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 356m²
Grond opp.: 300m²
Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Dit pand biedt u mogelijkheden om wonen en werken te combineren, waarbij u aan de straatzijde van de nodige visibileit geniet. De woonst anderzijds, bevindt zich in de rustige zijstraat.

Wenst u meer info? Wilt u op de hoogte gebracht te worden van de werkzaamheden en mogelijkheid tot bezoek?

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 via 046810/10.40.40 of info@bonnevastgoed.be

---

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 356,00 m²
Aantal gevels: 3
Renovatiejaar: 2026
Staat: Uitstekend
Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten
Oriëntatie voorgevel: Oost

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 300,00 m²
Tuin: Ja
Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Watergevoelig openruimtegebied: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee

PARKING

Parking wagens: 1