



BONNEVASTGOED

Monnikeredestraat 11 , 8340 Damme

Telefoonnummer: 0468/10.40.40

E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - BOUWGROND

8490 Varsenare

€ 246.000

Ref. 6761971



Denkt u erover uw woning te verkopen?

Bent u op zoek?

Contacteer **BonneVastgoed**

050/73.73.73

info@bonnevastgoed.be

www.bonnevastgoed.be



BONNEVASTGOED

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 558m²

Buurt: woonkern

OMSCHRIJVING

Op zoek naar de ideale stek om uw nieuwe thuis te bouwen? Mis deze kans niet.

In deze kleinschalige verkaveling van slechts 2 loten bouwgrond kunt u uw halfopen bebouwing naar eigen wens bouwen. U kiest er volledige vrij uw eigen architect en aannemers.

Bouwmogelijkheden:

- Halfopen bebouwing
- Gevelbreedte van 7m
- Bouwdiepte van 15m

Lot 1: 558m² - €246.000

Lot 2: 562m² - €248.000

Indien u voldoet aan de voorwaarden is heropbouw aan 6% BTW mogelijk.

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 voor meer info via 0468104040 of info@bonnevastgoed.be

FINANCIËEL

Prijs: € 246.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

Buurt: Woonkern, rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 558,00 m²

Terreindiepte: 46,00 m

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score: C

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee