



BONNEVASTGOED

Brugse Steenweg 174 0201, 9990 Maldegem

Telefoonnummer: 050/73.73.73

E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - BOUWGROND

Thijskensstraat 7, 9990 Maldegem

€ 249.000

Ref. 7651047



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1562m²

Buurt: landelijk

OMSCHRIJVING

Op dit perceel bouwgrond, zonder bouwverplichting én vrij van aannemer, kunt uw eigen droomwoning laten ontwerpen.

De ligging in “Woongebied met landelijk karakter” vat alles samen. Aan de voorzijde geniet u van het comfort dat alle nutsvoorzieningen in de straat aanwezig zijn. Vanuit de te bouwen woning en tuin geniet u van zicht op het groen (agrarisch gebied).

Bovendien bent u in Kleit slechts enkele minuutjes verwijderd van alle mogelijke winkels te Maldegem.

Daarnaast is er een vlotte verbinding met Brugge, de kust, de N49 en de E40 via Aalter.

Indien u met éénzelfde aannemer wil samenwerken voor de bouw én dat zonder zorgen, staan we u graag bij.

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 voor meer info of bezoek via 0468104040 of info@bonnevastgoed.be

FINANCIEEL

Prijs: € 249.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

Buurt: Landelijk, centraal

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.562,00 m²

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:
Nee