



BONNEVASTGOED

Brugse Steenweg 174 0201, 9990 Maldegem

Telefoonnummer: 050/73.73.73

E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - BOUWGROND

Kleine Bogaardestraat 2F, 9990 Maldegem

€ 355.000

Ref. 7048840



Grond opp.: 2323m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Bent u op zoek naar een locatie met grote tuin en/of weide voor uw dier? Ziet u op tegen verbouwingen?
Mis deze kans niet!

Op dit ZUIDGERICHT perceel bouwgrond met AANPALENDE WEIDE kunt uw eigen droomwoning laten ontwerpen.

De ligging in “Woongebied met landelijk karakter” vat alles samen. Aan de voorzijde geniet u van het comfort dat alle nutsvoorzieningen in de straat aanwezig zijn. Vanuit de te bouwen woning en tuin geniet u van een adembenemend open zicht over de velden (agrarisch gebied). U waant er zich in de wijde natuur en u bent slechts een steenworp verwijderd van alle mogelijke winkels te Maldegem.

Daarnaast is er een vlotte verbinding met Brugge, de kust, de N49 en de E40 via Aalter.

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 voor meer info of bezoek via 0468104040 of info@bonnevastgoed.be

FINANCIEEL

Prijs: € 355.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

LIGGING

Buurt: Centraal, landelijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 2.323,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee