



BONNEVASTGOED

Monnikeredestraat 11 , 8340 Damme

Telefoonnummer: 0468/10.40.40

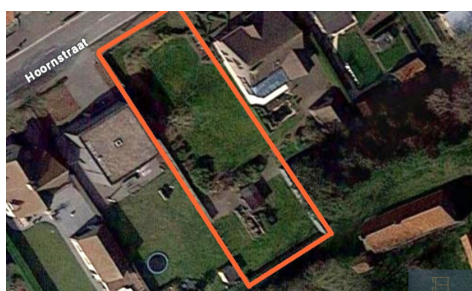
E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - BOUWGROND

Hoornstraat 62+, 8340 Damme

€ 330.000

Ref. 7237301



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 954m²

Buurt: rustig

OMSCHRIJVING

Dit perceel bouwgrond is bestemd voor het bouwen van een alleenstaande woning. De locatie vormt de ideale combinatie tussen de nabijheid van buurtwinkels, lagere scholen (Sint-Rita en Moerkerke),... én een groene omgeving met wandel en fietsmogelijkheden naar hartenlust.

Bouwmogelijkheden woning:

-Bouwdiepte gelijkvloers: indien 1 bouwlaag: max. 20 meter, indien 2 bouwlagen: max. 15 meter

-Bouwdiepte eerste verdieping: max. 12 meter

Bouwmogelijkheden bijgebouw:

-oppervlakte: max. 50m²

-nokhoogte: max. 5 meter

De nieuwe aansluiting op A11-E34 zorgt voor vlotte verbinding naar de kust en het binnenland.

Op dit zuidgerichte perceel villagrond van 954m² uw nieuwe thuis bouwen?

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 voor meer info via 0468/10.40.40 of info@bonnevastgoed.be

FINANCIEEL

Prijs: € 330.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

Buurt: Rustig, woonkern

School nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 954,00 m²

Terreindiepte: 53,00 m

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

