Monnikeredestraat 11 , 8340 Damme
Telefoonnummer: 0468/10.40.40
E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - BOUWGROND

€ 330.000

Hoornstraat 62+, 8340 Damme

Ref.









Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 954m²

Buurt: rustig

OMSCHRIJVING

Dit perceel bouwgrond is bestemd voor het bouwen van een alleenstaande woning. De locatie vormt de ideale combinatie tussen de nabijheid van buurtwinkels, lagere scholen (Sint-Rita en Moerkerke),… én een groene omgeving met wandel en fietsmogelijkheden naar hartenlust.

Bouwmogelijkheden woning:
-Bouwdiepte gelijkvloers: indien 1 bouwlaag: max. 20 meter, indien 2 bouwlagen: max. 15 meter
-Bouwdiepte eerste verdieping: max. 12 meter

Bouwmogelijkheden bijgebouw:
-oppervlakte: max. 50m²
-nokhoogte: max. 5 meter

De nieuwe aansluiting op A11-E34 zorgt voor vlotte verbinding naar de kust en het binnenland.

Op dit zuidgerichte perceel villagrond van 954m² uw nieuwe thuis bouwen?

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 voor meer info via 0468/10.40.40 of info@bonnevastgoed.be

---

FINANCIEEL

Prijs: € 330.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

Buurt: Rustig, woonkern
School nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 954,00 m²
Terreindiepte: 53,00 m

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee
Bestemming: Woongebied met landelijk karakter
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee