



BONNEVASTGOED

Brugse Steenweg 174 0201, 9990 Maldegem

Telefoonnummer: 050/73.73.73

E-mail: info@bonnevastgoed.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Staatsbaan 77, 9991 Adegem

€ 175.000

Ref. 6827834



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 74m²

Grond opp.: 76m²

Buurt: woonkern

EPC: 440kwh/m²/j

Type verwarming: elektrische
accumulatoren

OMSCHRIJVING

Het appartement is gelegen op de tweede verdieping en is ingedeeld in: leefruimte met balkon, open keuken, 2 slaapkamers, berging, badkamer (ligbad met douche en lavabo).

Elke mede-eigenaar kan gebruik maken van de grote gemeenschappelijke tuin met behorende meubelen.

Aankoop garage aan €20.000 .

Op zoek naar een gezellig appartement of een zorgeloze investering?

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 voor meer info of bezoek ter plaatse via 050/73.73.73 of info@bonnevastgoed.be .

FINANCIIEEL

Prijs: € 175.000,00

Kadastraal inkomen: € 290,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 74,00 m²

Aantal gevels: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 440

EPC code: 20220504-0002596946-RES-1

EPC klasse: E

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Elektrische accumulatoren

LIGGING

Buurt: Woonkern, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 76,00 m²

INDELING

Keuken: Ja

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee