BONNEVASTGOED

Brugse Steenweg 174 0201, 9990 Maldegem
Telefoonnummer: 050/73.73.73
E-mail: info@bonnevastgoed.be

APPARTEMENT

Vanaf € 228.680

Slachthuisstraat 14, 9060

Ref.









OMSCHRIJVING

RESIDENTIE WATERKANT – ZELZATE
Wonen aan het water. Leven in het groen.

Ontdek Residentie Waterkant in Zelzate: een uniek nieuwbouwproject waar rust, ruimte en hedendaags wooncomfort samenkomen.
Op een mooie ligging langs het kanaal verrijst een stijlvolle woonomgeving met 30 appartementen en 6 woningen. Hier geniet u van een bijzondere combinatie van water, groen en architectuur.
Een thuis waar u elke dag opnieuw graag thuiskomt.

Ruimte om volop te genieten
De appartementen beschikken over 1, 2 of 3 slaapkamers en bieden oppervlaktes van circa 61 tot 151 m² bruto. Grote terrassen zorgen voor een aangename verbinding met de buitenomgeving, met keuze uit zicht op het water of de groene binnentuin.

Daarnaast omvat het project 6 woningen, gelegen aan een groene, autovrije binnentuin. Een ideale omgeving voor wie op zoek is naar extra ruimte en een rustige woonomgeving.

Comfort en duurzaamheid, klaar voor de toekomst

Residentie Waterkant combineert hedendaags wooncomfort met aandacht voor energiezuinig wonen. Denk aan warmtepompen, zonnepanelen, ventilatiesysteem D met warmterecuperatie, groendaken en een doordachte waterbuffering.
Ook praktisch comfort ontbreekt niet:
- Ondergrondse parkeerplaatsen
- Ruime fietsenstalling
- Groene, autovrije binnentuin
- Ruime terrassen en aangename buitenruimtes

Interessant aankoopvoordeel: mogelijk 6% btw!
Dankzij de regeling voor afbraak en heropbouw kunnen bepaalde aankopen in Residentie Waterkant onder de wettelijke voorwaarden in aanmerking komen voor het verlaagde btw-tarief van 6% in plaats van 21%.
Een interessant financieel voordeel voor wie op zoek is naar een nieuwe thuis of een vastgoedinvestering. Contacteer ons om na te gaan of u aan de voorwaarden voldoet.

Ontdek uw toekomstige thuis
Of u nu op zoek bent naar een comfortabel appartement, een ruime woning of een interessante vastgoedinvestering: Residentie Waterkant biedt verschillende mogelijkheden.

Ontdek het aanbod en laat u verrassen door de mogelijkheden van dit bijzondere woonproject.

Interesse? Contacteer Bonne Vastgoed voor meer informatie, de beschikbare entiteiten, prijzen of een persoonlijk gesprek.
Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 via 050/73.73.73 of info@bonnevastgoed.be voor meer info of bezoek.

OVERZICHT

Gelijkvloers	Opp.	Slpk.	Prijs
Appartement	78m²	2	€ 290.376
Appartement	61m²	1	€ 228.680
Appartement	77m²	2	€ 288.728

Appartement	70m²	2	€ 259.810
Appartement	62m²	1	€ 239.833
Appartement	80m²	2	€ 289.094
Huis	109m²3		€ 312.950
Eerste verdieping	**Opp.**	**Slpk.**	**Prijs**
Appartement	80m²	2	€ 295.961
Appartement	77m²	2	€ 294.028
Appartement	69m²	1	€ 262.268
Appartement	70m²	2	€ 270.860
Appartement	77m²	2	€ 290.920
Appartement	80m²	2	€ 298.958
Appartement	76m²	2	€ 290.163
Tweede verdieping	**Opp.**	**Slpk.**	**Prijs**
Appartement	80m²	2	€ 303.293
Appartement	77m²	2	€ 301.313
Appartement	69m²	1	€ 268.708
Appartement	70m²	2	€ 277.514
Appartement	77m²	2	€ 298.128
Appartement	80m²	2	€ 306.365
Appartement	76m²	2	€ 297.353
Derde verdieping	**Opp.**	**Slpk.**	**Prijs**
Appartement	71m²	1	€ 299.998
Appartement	74m²	2	€ 306.111
Appartement	79m²	2	€ 338.294
Appartement	88m²	2	€ 361.767
Vierde verdieping	**Opp.**	**Slpk.**	**Prijs**
Appartement	71m²	2	€ 288.367
Appartement	74m²	2	€ 302.352
Appartement	79m²	2	€ 320.456
Appartement	88m²	2	€ 349.235
Vijfde verdieping	**Opp.**	**Slpk.**	**Prijs**
Appartement	148m²3		€ 544.618
Appartement	78m²	2	Verkocht