



**BONNEVASTGOED**

Brugse Steenweg 174 0201, 9990 Maldegem

**Telefoonnummer:** 050/73.73.73

**E-mail:** info@bonnevastgoed.be

## APPARTEMENT

Brielstraat 2a, 9990 Maldegem

**Vanaf € 255.000**

**Ref. 7197990**



# OMSCHRIJVING

## Reeds meer dan 60% verkocht!

Binnenkort van één van deze nieuwbouw appartementen uw thuis maken, midden in het centrum van Maldegem? Dit is de kans!

Project Koffiebranderij bevindt zich in het bruisende centrum van Maldegem. Met alle faciliteiten op wandelafstand. Het project bestaat uit 23 appartementen en 4 penthouses. Langs de achterzijde kunt u genieten van een prachtig aangelegde binnentuin. Bovendien zijn de appartementen op het gelijkvloers voorzien van een privé tuintje.

Op de gelijkvloerse verdieping is er nog keuze uit **1-2 slaapkamer appartementen**. Op verdieping 1 en 2 zijn dit **2 slaapkamer appartementen**.

Deze zullen uiteraard aan alle hedendaagse energienormen voldoen. Ieder appartement is voorzien van GEOTHERMISCHE WARMTEPOMPEN, vloerverwarming met passieve koeling en ZONNEPANELEN. Het gebouw heeft een zuidgerichte oriëntatie waardoor je steeds kan genieten van het zonnetje vanop je terras of in je tuintje.

Ondergronds zijn zowel parkeergarages, staanplaatsen als fietsenstalling terugvinden. Bovengronds wordt nog een extra fietsenberging voorzien met parkeerplaatsen.

Bij aankoop van een appartement is het mogelijk dit helemaal **op maat en naar eigen smaak in de richten**. U heeft nog de mogelijkheid de vloeren, keukens, badkamer, ... zelf te kiezen bij de hiervoor aangeduide leveranciers.

Vloeren/keukens op de foto's zijn ter illustratie van reeds verkocht appartementen.

Nieuwsgierig naar deze tijdloze bouw met grote raampartijen en ultiem comfort?

Contacteer Bonne Vastgoed 7 op 7 voor meer info via 0468/104040 of [info@bonnevastgoed.be](mailto:info@bonnevastgoed.be)

---

## OVERZICHT

Gelijkvloers	Opp. Slpk.	Prijs
Appartement	71m <sup>2</sup> 1	Verkocht
Appartement	71m <sup>2</sup> 1	Verkocht
Appartement	91m <sup>2</sup> 2	€ 329.000
Appartement	91m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Appartement	71m <sup>2</sup> 1	Verkocht
Appartement	71m <sup>2</sup> 1	€ 255.000
Appartement	85m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Eerste verdieping	Opp. Slpk.	Prijs
Appartement	84m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Appartement	91m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Appartement	91m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Appartement	91m <sup>2</sup> 2	€ 345.000
Appartement	91m <sup>2</sup> 2	Verkocht

Appartement	91m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Appartement	91m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Appartement	85m <sup>2</sup> 2	€ 302.000

**Tweede verdieping Opp. Slpk. Prijs**

Appartement	84m <sup>2</sup> 2	€ 305.000
Appartement	91m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Appartement	91m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Appartement	91m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Appartement	91m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Appartement	91m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Appartement	91m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Appartement	85m <sup>2</sup> 2	€ 300.000

**Derde verdieping Opp. Slpk. Prijs**

Appartement	110m <sup>2</sup> 2	Verkocht
Appartement	135m <sup>2</sup> 3	Verkocht
Appartement	135m <sup>2</sup> 3	Verkocht
Appartement	110m <sup>2</sup> 2	Verkocht