



BONNEVASTGOED

Brugse Steenweg 174 0201, 9990 Maldegem

**Telefoonnummer:** 050/73.73.73

**E-mail:** info@bonnevastgoed.be

## HUIS

Hoogte , 9910 Knesselare

**Vanaf € 392.500**

**Ref. 7702871**



# OMSCHRIJVING

10 nieuwbouwwoningen op een rustige, centrale locatie in Knesselare  
Aankoop aan 6% btw mogelijk.

Ontdek De Clessenaer: een kleinschalig nieuwbouwproject met 10 kwalitatieve woningen, gelegen in een rustige en kindvriendelijke omgeving.

Hier woont u midden in het groen, waar kinderen veilig kunnen buitenspelen en quality time met het gezin vanzelfsprekend wordt – zelfs op drukke dagen. Thuiskomen voelt hier écht als ontspannen.

De Clessenaer geniet van een strategische ligging tussen Gent en Brugge, beide vlot bereikbaar in ongeveer 25 minuten met de wagen. Ideaal voor wie dagelijks pendelt en belang hecht aan een vlotte bereikbaarheid, zonder in te boeten op rust en woonkwaliteit. Alles wat u nodig heeft, bevindt zich steeds binnen handbereik.

Belangrijke kenmerken van het project

- Zongerichte, onderhoudsvriendelijke tuinen
- Groenzone achter de woningen
- 3 - 4 volwaardige slaapkamers
- Halfopen en gesloten bebouwingen
- Landelijke omgeving in een doodlopende straat
- Private oprit met parkeermogelijkheid op eigen terrein
- 2 privatieve zonnepanelen per woning

Realisatie door een lokale en betrouwbare bouwfirma

Vaste prijzen!

Meer informatie gewenst?

Contacteer Bonne Vastgoed, 7 op 7, voor prijzen en bijkomende info via 050/73.73.73 of [info@bonnevastgoed.be](mailto:info@bonnevastgoed.be)

---

## OVERZICHT

	<b>Gelijkvloers</b>	<b>Opp. Slpk.</b>	<b>Prijs</b>
Huis	160m <sup>2</sup>	4	€ 429.000
Huis	152m <sup>2</sup>	4	€ 419.000
Huis	152m <sup>2</sup>	4	€ 419.000
Huis	132m <sup>2</sup>	3	€ 405.000
Huis	146m <sup>2</sup>	4	Verkocht
Huis	136m <sup>2</sup>	3	€ 392.500
Huis	141m <sup>2</sup>	4	€ 402.500
Huis	144m <sup>2</sup>	4	€ 407.500
Huis	144m <sup>2</sup>	4	€ 407.500
Huis	146m <sup>2</sup>	4	€ 437.500